



NATURPAKKEJORDFORDELING - NY MULIGHED I NÆROMRÅDE TIL IGANGVÆRENDE ELLER KOMMENDE JORDFORDELING TIL VÅDOMRÅDE- ELLER LAVBUNDSPROJEKT

STØTTET AF

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Naturpakkejordfordeling - ny mulighed i nærrområde til igangværende eller kommende jordfordeling til vådområde- eller lavbundsprojekt.

Landbrugs- og Fiskeristyrelsen under Miljø- og Fødevarerministeriet har i den 8. februar 2017 iværksat den politiske aftale om Naturpakken om 2 mio. kr. i 2017 og 2018 til forbedring af arronderingen af landbrugsjord, i umiddelbar nærhed af et kommende vådområde- eller lavbundsprojekt.

Naturpakkejordfordeling – en ny mulighed

Den nye mulighed for jordfordeling indebærer, at staten betaler omkostningerne til jordfordelingen på samme måde som de jordfordelinger, der gennemføres direkte i forbindelse med etableringen af vådområdet eller lavbundsprojektet, de såkaldte projektjordfordelinger.

Den nye jordfordelingsmulighed er **omtalt** på Landbrugs- og Fiskeristyrelsens hjemmeside, hvor der også er et kort, hvor man kan se de områder, hvor den nye mulighed kan bruges. **De nærmere regler** er ligeledes beskrevet på styrelsens hjemmeside, hvor det også er vist, hvordan der kan anmeldes et ønske om jordfordeling efter denne ordning.

Selve jordfordelingen udføres af Landbrugs- og Fiskeristyrelsens jordfordelingsplanlæggere.

De nærmere betingelser for naturpakkejordfordeling

Det særlige ved naturpakkejordfordelingen er, at jordfordelingen skal foregå i et område omkring et vådområde- eller lavbundsprojekt, som vist på kortet på styrelsens hjemmeside.

Den nye mulighed er altså et tilbud, der supplerer den jordfordeling, der allerede foretages i forbindelse med projektet og omkostningerne bliver betalt af styrelsen, som udgangspunkt på samme måde, som omkostningerne ved projektjordfordelingen.

De landmænd, der kan indgå i naturpakkejordfordelingen, behøver ikke direkte at være berørt af vådområde- eller lavbundsprojektet. Kriteriet er derimod, at de arealer, der kan jordfordeles under denne ordning, skal være beliggende inden for de viste områder.

Det er en betingelse, at lodsejeroverenskomsterne i naturpakkejordfordelingen er underskrevet inden skæringsdatoen for projektjordfordelingen. Og det er endelig en betingelse, at projektjordfordelingen gennemføres. Det er derfor vigtigt at være opmærksomme på de datoer, der fremgår af kortet for de enkelte områder.

Hvordan kan den nye mulighed udnyttes?

Initiativet til den nye mulighed, naturpakkejordfordelingen, skal komme fra mindst 4 lodsejere, med jord inden for det markerede område. Der skal udarbejdes en redegørelse som suppleres af en skabelon med angivelse af de 4 lodsejere, der anmoder om jordfordelingen.

Hvis Landbrugs- og Fiskeristyrelsen godkender redegørelsen, iværksættes en jordfordelingsprocedure, som forestås af den jordfordelingsplanlægger, som styrelsen udpeger til opgaven.

Som nævnt betaler styrelsen udgifterne til selve jordfordelingen, mens lodsejeren skal betale egne omkostninger til egen rådgiver mv.

Information

Den nye mulighed annonceres på sædvanlig vis på styrelsens hjemmeside med pressemeddelelse mv. og bliver således også omtalt på landbrugsmediernes.

Projektjordfordelerne vil også være opmærksomme på muligheden.

Det vil desuden være nyttigt på eventuelle andre måder at få gjort de landbrugere, der har jord inden for de markerede områder, opmærksomme på den nye mulighed her i 2017 og næste år.

De Minimis

Der kan blive tale om, at der skal tages hensyn til reglerne om De Minimis for udbetaling af tilskuddet.

I omtalen af reglerne på hjemmesiden hos Landbrugs- og Fiskeristyrelsen omtales gruppefritagelsesforordningen.

Det betyder, at udgifterne til administration, tinglysning, opmåling og berigtigelse betales uden hensyn til De Minimis.

Udgifterne til individuelle forhandlinger med den enkelte lodsejer kan ligeledes betales med tilskud op til 1.500 EURO pr. lodsejer eller virksomhed uden hensyn til De Minimis.

Hvis forhandlingsudgifterne pr. virksomhed, opgjort af Landbrugs- og Fiskeristyrelsen for den samlede jordfordeling, overstiger dette beløb, vil tilskuddet hertil skulle opgøres i forhold til

grænsen for De Minimis på 15.000 EURO pr. virksomhed over 3 år. Hvis der for den enkelte virksomhed vil være et beløb over denne grænse, vil der blive tale om selvfinansiering for virksomheden for denne del.

© 2021 - SEGES Projektsitet